

Số: /TB-UBND

Tống Sơn, ngày tháng 7 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc thực hiện lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Khai thác mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Biện Thượng và xã Tống Sơn, địa điểm xã Tống Sơn.

Căn cứ Điều 36 và 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Quyết định số 1115/QĐ-UBND ngày 06 tháng 4 năm 2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Lộc và xã Hà Tiến, huyện Hà Trung (diện tích mỏ 9,8 ha);

Căn cứ Quyết định số 2751/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án khai thác mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Biện Thượng và xã Tống Sơn của Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Trung Thành;

Căn cứ Công văn số 14082/UBND-CNXXDKH ngày 22 tháng 8 năm 2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc yêu cầu thực hiện đầy đủ việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư trong công tác lập quy hoạch đô thị và nông thôn.

Căn cứ Mệnh trích đo địa chính 01-2025 ngày 10/12/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa.

UBND xã Tống Sơn nhận được Công văn số 18/CV-TT ngày 28/5/2026 của Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Trung Thành về việc đề nghị phối hợp thực hiện công tác lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Khai thác mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Biện Thượng và xã Tống Sơn, địa điểm xã Tống Sơn.

### I. Về tổ chức Hội nghị nghe báo quy hoạch:

- UBND xã Tống Sơn phối hợp với Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Trung Thành và đơn vị tư vấn lập quy hoạch báo cáo nội dung hồ sơ quy hoạch và giải trình trực tiếp các ý kiến đóng góp của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến quy hoạch vào 08 h00 ngày 11/7/2026 tại Hội trường UBND xã Tống Sơn;

- Thành phần tham dự Hội nghị:

+ Đại diện các đơn vị: UBND xã, Cơ quan tổ chức lập quy hoạch, đơn vị tư vấn lập quy hoạch;

+ Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và đại diện cộng đồng dân cư có liên quan đến đồ án quy hoạch.

### II. Về công khai hồ sơ quy hoạch:

Sau khi kết thúc Hội nghị báo cáo nội dung liên quan đến quy hoạch, hồ sơ quy hoạch tiếp tục được trưng bày công khai tại trụ sở UBND xã Tổng Sơn và đăng tải lên công thông tin điện tử của UBND xã Tổng Sơn.

**1. Hồ sơ trưng bày, đăng tải lấy ý kiến gồm:**

- Các bản vẽ quy hoạch, Thuyết minh đồ án.
- Văn bản pháp lý có liên quan.
- Phiếu điều tra ý kiến góp ý kiến.

**2. Tổ chức thực hiện:**

**2.1. Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Trung Thành có trách nhiệm:**

- Bàn giao hồ sơ đồ án quy hoạch, phiếu điều tra cho Địa phương nơi lập quy hoạch (UBND xã Tổng Sơn) để thực hiện đăng tải công khai trên công thông tin điện tử của xã và trưng bày công khai tại trụ sở xã.
- Phối hợp với UBND xã để tổng hợp ý kiến; báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến.

**2.2. UBND xã Tổng Sơn:**

- Thông báo đến toàn thể Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch chi tiết (thông báo trên loa phát thanh vào lúc 7h00 và 16h00 hàng ngày).

- Đăng tải nội dung liên quan đến hồ sơ quy hoạch và phiếu điều tra lên công thông tin điện tử của UBND xã Tổng Sơn trưng bày công khai hồ sơ đồ án quy hoạch tại trụ sở xã Tổng Sơn trong thời gian 20 ngày (bắt đầu từ ngày 10/7/2026 đến hết ngày 30/7/2026).

- Phát phiếu điều tra khi có yêu cầu của tổ chức, cá nhân; tiếp nhận, tổng hợp số phiếu phát ra, số phiếu thu vào.

**2.3. Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan:**

- Cơ quan, tổ chức có ý kiến tham gia bằng văn bản sau khi tham dự hội nghị nghe báo cáo đồ án quy hoạch.

- Cá nhân, cộng đồng dân cư thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình trong việc đóng góp ý kiến về nội dung hồ sơ quy hoạch thông qua phiếu điều tra; gửi về trụ sở UBND xã Tổng Sơn để tổng hợp, thông báo cho Cơ quan tổ chức lập quy hoạch tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên liên quan.

UBND xã Tổng Sơn thông báo rộng rãi đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn xã được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh Tấn**

